

ПРОТОКОЛ № 9

заседания комиссии об определении победителя торгов по продаже объекта муниципальной собственности - нежилого здания инв. № 947, общей площадью 363 кв. метра, с земельным участком, кадастровый номер 27:01:0000006:767, расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский район, пос.Эльбан, ул. Гоголя, 31

п.Эльбан

05 июля 2012 г.

11 час. _00_ мин

Повестка дня: подведение итогов торгов по продаже объекта муниципальной собственности - нежилого здания инв. № 947, общей площадью 363 кв. метра, с земельным участком, кадастровый номер 27:01:0000006:767, расположенного по адресу: Хабаровский край, Амурский район, пос.Эльбан, ул. Гоголя, 31, (далее – Объект).

Председатель комиссии: Гончаров О.В.

Члены комиссии: Жаров С.А., Захарова О.Н., Грашкова Л.А., Харченко О.А.

Секретарь комиссии: Коркунова Н.П.

Отсутствуют: Гудин И.А., Прилепская, А.Г.,

Комиссия правомочна осуществлять свои полномочия.

Информация о торгах была опубликована в газете «Амурская заря» от 22.05.2012 и размещена на официальном сайте Эльбанского городского поселения <http://elban.3dn.ru>.

Объектом приватизации является нежилое здание инв. № 947, общей площадью 363 кв. метра, с земельным участком, кадастровый номер 27:01:0000006:767, площадью 2362 кв.метра расположенное по адресу: Хабаровский край, Амурский район, пос.Эльбан, ул. Гоголя, 31 (далее – Объект), являющиеся муниципальной собственностью Эльбанского городского поселения на основании свидетельств о государственной регистрации права: от 19.07.2010 серия 27-АВ 442910, зарегистрировано под № 27-27-05/004/2010-203 и от 26.03.2012 серия 27-АВ 630308, зарегистрировано под № 27-27-05/004/2012-218.

Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма аукциона – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Начальная цена Объекта составляет 569 тыс. рублей (без НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 28 тыс.450 рублей.

Задаток в счет обеспечения оплаты Объекта составляет 56 тыс.900 рублей (10% от начальной цены).

Информация о торгах была опубликована в газете «Амурская заря» 21.06.2011 г.

По результатам рассмотрения заявок постановили: допустить к участию в аукционе следующих участников: Товмаченко Александр Владимирович, (номер заявки -1), Ларионов Андрей Владимирович (номер заявки - 2).

На участие в аукционе зарегистрированы два участника: **Товмаченко Александр Владимирович, (номер карточки - 1), Ларионов Андрей Владимирович (номер карточки -2).**

Последнее предложение о цене проданного Имущества сделано **Товмаченко Александром Владимировичем, (номер карточки - 1),** в сумме 597 тыс. 450 (Пятьсот девяносто семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей с учетом шага аукциона 28 тыс. 450 рублей.

Предпоследнее предложение о цене проданного Имущества сделано **Ларионовы. Андреем Владимировичем** и составило 569 тыс. (Пятьсот шестьдесят девять тысяч) рублей (номер карточки - 2).

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Признать победителем открытого аукциона по продаже Объекта **Товмаченко Александра Владимировича,** паспорт серия 08 04 215338 выдан 28.01.2004 ОВД Центрального округа г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края, адрес: Хабаровский край, Амурский район, пос. Эльбан, ул. Гагарин, д.11 кв.13, (номер карточки- 1). Цена проданного Имущества составляет 597 тыс. 450 (Пятьсот девяносто семь тысяч четыреста

пятьдесят) рублей (без НДС). Задаток в размере 56тыс. 900 (Пятьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей, внесенный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты стоимости Объекта.

2. Задаток внесенный участником аукциона **Ларионовым Андреем Владимировичем** возвращается на ее расчетный счет в течении 5 дней.

3. Между Организатором торгов и Победителем торгов должен быть заключен договор купли-продажи Объекта в срок, установленный в извещении о проведении этих торгов, в течении 15-ти рабочих дней. При этом Победитель торгов при уклонении от подписания в установленный срок договора купли-продажи Объекта теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный задаток.

4. Оплата Объекта производится единовременным платежом в течении 20 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств (в рублях) в бюджет Эльбанского городского поселения: УФК по Хабаровскому краю, (Администрации Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района Хабаровского края ЛС 04223064010 ИНН 2706009062, КПП 270601001, ОКАТО 08203560000, ГРКЦ ГУ банка России по Хабаровскому краю, БИК 040813001, р/с 40101810300000010001, код бюджетной классификации 102 114 020531 00000 410.

Покупатель вправе оплатить приобретаемый Объект досрочно.

5. Проданный Объект возврату не подлежит и организатор торгов не несет ответственности за качество проданного Объекта.

6. Победитель торгов несет обязанность по осуществлению за счет собственных сил и средств государственной или иной регистрации перехода прав собственности на приобретенное имущество.

Настоящий протокол составлен и подписан 05.07.2012 в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается Победителю торгов, второй - Администрации Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района.

Председатель комиссии- аукционист



О.В.Гончаров

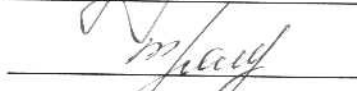
Члены комиссии



С.А.Жаров



О.Н.Захарова



Л.А.Трашкова



О.А.Харченко

Секретарь комиссии



Н.П.Коркунова

Протокол получил _____