Информационный листок

Специальный информационный выпуск Совета депутатов и администрации ЭГП

№17 (31)
Декабрь 2012 год

ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31 октября 2012г. № 388-пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ, НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» Правительство края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые нормативы потребления коммунальных услуг холодного, горячего водоснабжения и водоотведения по Эльбанскому городскому поселению Амурского муниципального района.

Губернатор, Председатель Правительства края
В.И.Шпорт

Утверждено Постановлением
Правительства Хабаровского края
от 31 октября 2012 г. № 388-пр

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ХОЛОДНОГО, ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПО ЭЛЬБАНСКОМУ ГОРОДСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ АМУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома	Норматив холодного водоснабжения		Норматив горячего водоснабжения		Норматив водоотведения	
		в жилых помещениях (куб. м в месяц на 1 человека)	на общедомовые нужды (куб. м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	в жилых помещениях (куб. м в месяц на 1 человека)	на общедомовые нужды (куб. м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	в жилых помещениях (куб. м в месяц на 1 человека	на общедомовые нужды (куб. м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)
1	2	3	4	5	6	7	8
1 Дома с центральным холодным, горячим водоснабжением, водоотведением, оснащенные ванными с душем, раковиной, мойкой кухонной, унитазом (определены с применением расчетного метода)							
	1-этажные	4,4484	0,1877	3,0668	0,1598	7,5152	0,3475
	2-этажные	4,4484	0,1830	3,0668	0,1385	7,5152	0,3215
	3-этажные	4,4484	0,2742	3,0668	0,2051	7,5152	0,4793
	5-этажные	4,4484	0,2318	3,0668	0,1708	7,5152	0,4026

От редакционной коллегии информационного листка «Наша жизнь»:

Глава поселения И. А. Гудин, Совет депутатов, администрация Эльбанского городского поселения выражают глубокую благодарность генеральному директору ФГУП ДВПО «Восход» ***Острожному Валерию Николаевичу****, директору ООО «Востокэкспортлес»* ***Дёминову Юрию Фёдоровичу****, директору ФГУ « Комбинат Волна»* ***Яковлеву Сергею Владимировичу****, предпринимателю* ***Постельник Валерию Юрьевичу****, руководящему составу этих коллективов за помощь в расчистке улиц от снега.*

Большое Вам спасибо!

Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2012 №35/10
г. Хабаровск

Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос.Эльбан Амурского муниципального района

В соответствии с федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации», приказами ФСТ России от 06.08.2004 №20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», от 08.04.2005 №130-э «Об утверждении Регламента рассмотрения дел об установлении тарифов и (или) их предельных уровней на электрическую (тепловую) энергию (мощность) и на услуги, оказываемые на оптовом и розничных рынках электрической (тепловой) энергии (мощности)», постановлением Правительства Хабаровского края от 04.06.2010 № 142-пр «Об утверждении Положения о комитете по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края» и на основании экспертного заключения о проведенной экономической экспертизе по экономическому обоснованию тарифов на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос.Эльбан Амурского муниципального района (дело от 25.10.2012 №385), комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить тарифы на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос. Эльбан амурского муниципального района согласно приложениям 1, 2, к настоящему постановлению.

2.Тарифы, установленные в пункте 1. Настоящего постановления действуют с 01 января 2013 года, с календарной разбивкой.

3. Признать с 01 января 2013 года утратившими силу постановления комитета по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края от 24.08.2011 №29/5 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос.Эльбан Амурского муниципального района».

4. Рекомендовать руководству предприятия довести информацию о тарифах на тепловую энергию до сведения потребителей.

И.о. председателя М.В. Эскина

Приложение 1 к постановлению комитета по
ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
От 14.11.2012 №35/10

Тарифы на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос. Эльбан Амурского муниципального района
с 01.01.2013 по 30.06.2013г.:

№ п/п		Тариф на тепловую энергию					
		Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Одноставочный руб./Гкал	1408,97					
	двухставочный	-	-	-	-	-	-
	за энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
	Одноставочный руб./Гкал	1662,58	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-
	за энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-

Примечание: Тарифы установлены без налога на добавленную стоимость.

Приложение 2 к постановлению комитета по
ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
От 14.11.2012 №35/10

Тарифы на тепловую энергию для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Котельная» в пос. Эльбан Амурского муниципального района
с 01.07.2013 по 31.12.2013г.:

№ п/п		Тариф на тепловую энергию					
		Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии						
	Одноставочный руб./Гкал	1452,03					
	двухставочный	-	-	-	-	-	-
	за энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
	Одноставочный руб./Гкал	1713,40	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-
	за энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-
	за мощность тыс. руб. в месяц/Гкал/ч	-	-	-	-	-	-

Примечание: Тарифы установлены без налога на добавленную стоимость

Новое в федеральном законодательстве

В конце текущего года принят ряд федеральных законов, внесших изменения в Налоговый Кодекс РФ, направленных на повышение доходов бюджета муниципальных образований и вступающих в действие с 01 января 2013 года.

Для бюджета Эльбанского городского поселения существенное значение имеет принятие и вступление в силу Федерального закона от 29.11.2012 № 202-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации".

С 1 января 2013 года железнодорожные пути общего пользования, магистральные трубопроводы, газопроводы, линии энергопередачи и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью, будут облагаться налогом на имущество организаций.

При этом установлено, что налоговые ставки, определяемые законами субъектов РФ в отношении указанных объектов основных средств (их перечень будет утвержден Правительством РФ), не должны превышать, в частности, в 2013 году 0,4 процента, в 2014 году - 0,7 процента, в 2015 - 1,0 процента.

Кроме того, принятым Законом к объектам налогообложения по земельному налогу отнесены земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством РФ, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд. В отношении таких земельных участков налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 29.11.2012 № 202).

Глава городского поселения И.А.Гудин
Председатель Совета депутатов Л.Н.Василенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЭЛЬБАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Амурского муниципального района
РЕШЕНИЕ

30.11.2012 № 406

п. Эльбан

О внесении изменения в Положение о земельном налоге на территории Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов Эльбанского городского поселения от 30.10.2008 № 355 (в редакции решения Совета депутатов Эльбанского городского поселения от 08.11.2012 № 403 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района»)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , от 29.11.2012 №202-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет депутатов Эльбанского городского поселения

РЕШИЛ:

1.Внести изменения в Положение о земельном налоге на территории Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района, утвержденным решением Совета депутатов Эльбанского городского поселения от 30.10.2008 № 355 (в редакции решения Совета депутатов Эльбанского городского поселения от 08.11.2012 № 403 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Эльбанского городского поселения Амурского муниципального района»):

1.1. Пункт 2.1.3. дополнить подпунктом 2.1.3.6. следующего содержания: «ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд».

1.2. Пункт 2.3. изложить в следующей редакции: «Налоговая ставка по земельным участкам из состава земель земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения устанавливается в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка (за исключением ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд).

Налоговая ставка по земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, устанавливается в размере 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Решение направить главе городского поселения И.А.Гудину для подписания.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации. .
4. Решение вступает в силу с 1 января 2013 года.

Глава Эльбанского городского поселения И. А. Гудин
Председатель Совета депутатов Л.Н.Василенко

Выпуск подготовлен в Совете депутатов. Выпуск подготовлен редакционной коллегией. Тираж 300экз. 30.11.2012